**UMOWA Nr SK.032…………...2025**

zawarta w dniu ………………. 2025 r. w Podedwórzu, pomiędzy

**Gminą Podedwórze** z siedzibą Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze reprezentowaną przez Monikę Mackiewicz - Drąg Wójta Gminy Podedwórze, przy kontrasygnacie Iwony Szymańskiej Skarbnika Gminy Podedwórze zwanym dalej „Zamawiającym” ,

a

**…………………………** „Wykonawcą”

o treści następującej:

Strony zgodnie postanowiły, co następuje:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na odbiorze, zabezpieczeniu, ważeniu, załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu azbestu i wyrobów zawierających azbest pochodzących z budynków gospodarczych służących do produkcji rolnej zlokalizowanych na terenie gminy Podedwórze zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu do składania ofert z dnia ………….. Znak Spawy:…………….. oraz niniejszą umową.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
3. odbiór ze wskazanych przez Zamawiającego nieruchomości, zabezpieczenie, załadunek, oraz transport wyrobów zawierających azbest z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na około …………. m2 co stanowi **………..** – zastosowano przelicznik: 1m2 pokrycia azbestowego ~ 15kg,
4. ważenie wyrobów zawierających azbest bezpośrednio na każdej posesji w trakcie odbioru. Okoliczność zważenia wyrobów i ich waga winny być potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy, właściciela nieruchomości i przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wyżej wymienione ilości są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie.
6. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 2 zawierający adresy nieruchomości, na których należy dokonać odbioru azbestu, ilości przeznaczone do odbioru oraz transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest.
7. Przedmiotem umowy nie jest demontaż płyt cementowo - azbestowych bezpośrednio   
   z budynków.

**§ 2.**

**Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Wykonawca jest zobowiązany ustalić z właścicielami nieruchomości termin wykonania odbiorów. Harmonogram prac wskazujący konkretne terminy realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych obiektów należy dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminów odbioru wyrobów zawierających azbest zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i opisem warunków zamówienia.
4. Azbest pochodzący z pokryć dachowych z budynków gospodarczych służących do produkcji rolnej zlokalizowanych na terenie gminy Podedwórze Wykonawca obowiązany jest przewieźć na składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Podstawą faktycznego rozliczenia będzie protokół odbioru podpisany przez właściciela nieruchomości oraz karty przekazania odpadów na składowisko odpadów.
6. Wykonawca przed rozpoczęciem prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest obowiązany jest do dokonania zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia tych prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu w terminie 7 dni przed rozpoczęciem tych prac, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz .U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.). Potwierdzone kopie zgłoszeń wraz z potwierdzeniem nadania należy dostarczyć Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac.
7. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy wykaz nieruchomości, z których mają zostać odebrane płyty azbestowo - cementowe z miejsc tymczasowego składowania. Wykonawca skontaktuje się z każdym właścicielem nieruchomości w celu uzgodnienia terminu wykonania usługi.

**§ 3.**

**Terminy realizacji**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się od zawarcia umowy przez Gminę Podedwórze z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie tj. umowy dotacji w ramach „Ogólnopolskiego programu finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest Część 2) Przedsięwzięcia w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest realizowane w gospodarstwach rolnych” do dnia 30 listopada 2025 r.
2. Termin podany w § 3. ust. 1 określa czas odbioru i przekazania wyrobów azbestowych na składowisko oraz dostarczenie kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia do Zamawiającego.
3. Zakończenie realizacji zadania potwierdzone zostanie protokołem odbioru usługi podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Zakończenie prac będzie udokumentowane:
5. pozytywnym, bezusterkowym protokołem odbioru azbestu podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji potwierdzający ilość wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest (w Mg i/lub m2). Protokół sporządzony będzie w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron,
6. kartą przekazania odpadów wygenerowaną z systemu BDO potwierdzającą transport i unieszkodliwienie materiałów zawierających azbest na składowisku odpadów,
7. oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.
8. wykazem osób, od których odebrano pokrycia dachowe pochodzące z budynków gospodarczych służących do produkcji rolnej, zawierające azbest z wyszczególnieniem imienia i nazwiska, adresu, typu budynku, odbioru oraz rodzaju i ilości odebranych pokryć dachowych w m2 i Mg

**§ 4.**

**Wynagrodzenie i sposób rozliczeń**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi na podstawie protokołu odbioru potwierdzającego zakres (ilość) faktycznie wykonanego zamówienia według niżej wymienionych cen jednostkowych.
2. Cena za odbiór 1 Mg wyrobów zawierających azbest wraz z zabezpieczeniem, ważeniem, załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto ………… zł.

(słownie: …………..), w tym należny podatek VAT 8 % tj. ……………zł

Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie usługi wynosi:……………netto, co daje kwotę ……….zł. brutto.

1. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje stałość ceny jednostkowej, o której mowa§ 3 ust. 2, przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty i obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Wartość wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty brutto ……………zł

(słownie: ……………………………..),

Umowa będzie realizowana maksymalnie do wysokości kwoty dotacji uzyskanej na ten cel ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej   
w Lublinie.

1. Wykonawca nie jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia w sytuacji gdy wartość prac już wykonanych przekroczy limit, o którym stanowi zdanie poprzedzające, a mimo to Wykonawca nadal realizuje przedmiot umowy. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli wartości wykonywanych prac tak aby nie przekroczyły limitu wskazanego powyżej.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Ceny, o których mowa w ust. 2 zostały ustalone na podstawie złożonego formularza ofertowego, który stanowi załącznik nr 1 do umowy.
4. Strony ustalają następujące zasady rozliczeń za wykonanie przedmiotu umowy:
5. płatność nastąpi przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury za wykonanie całości umowy. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy,
6. fakturę należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Podedwórze, Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze NIP: 539-149-0903

Odbiorca: Urząd Gminy Podedwórze, Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze

1. Płatność będzie dokonywana w ciągu 14 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury VAT wystawionej po zakończeniu wykonywania zamówienia wraz z kompletem dokumentów określonych w § 3 ust. 3, 4
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.
3. W wypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 2 ust. 5 płatność będzie pomniejszona   
   o odpowiednią część bez konieczności aneksu do umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wykonania obowiązków Wykonawcy.
5. Strony zgodnie oświadczają, iż rzeczywista ilość odebranych i zagospodarowanych na podstawie niniejszej umowy odpadów może różnić się od szacunkowej ilości wskazanej w § 1 ust. 2 lit. a.
6. Rozliczenie za zrealizowanie całości przedmiotu umowy będzie uzależnione od rzeczywistej ilości (wagi) odpadów wyrażonej w Mg i ujętej w dokumentach określonych w niniejszej umowie, przekazanych do unieszkodliwienia.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest kompletna dokumentacja opisana w § 3 ust. 4 oraz protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 3. W przypadku niekompletnej dokumentacji brak jest podstawy do wystawienia faktury VAT. Faktura wystawiona przez Wykonawcę bez załączenia do niej kompletnej dokumentacji będzie zwrócona Wykonawcy, a Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu (zwłoce) w zapłacie wynagrodzenia.
8. Strony zgodnie postanawiają, że za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W razie opóźnienia w zapłacie Wykonawca zastrzega sobie prawo   
   naliczenia odsetek ustawowych.
10. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należnych jemu na podstawie niniejszej umowy kwot, w szczególności kar umownych.

**§ 5.**

**Kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
2. 15 % szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
3. 15 % szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. , 2, za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia z przyczyn określonych w § 3 ust. 5
4. 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. , 2, za każdy dzień opóźnienia w nieterminowym wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
5. 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.2,za każdy dzień opóźnienia w nieterminowym przedłożeniu wygenerowanych z systemu BDO i poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii dokumentów ewidencji odpadów potwierdzających ostateczne zagospodarowanie odpadów w procesie unieszkodliwienia lub odzysku, wraz z ich zbiorczym zestawieniem.
6. 0,2% szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, licząc od terminu ustalonego na ich usunięcie,
7. 0,2% szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zamawiającemu harmonogramu realizacji robót uzgodnionego z Właścicielami nieruchomości, z których zabierany będzie azbest,
8. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, 2, 13, 14 za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
9. W sytuacji, gdy Zamawiający z winy Wykonawcy nie otrzyma lub utraci dofinansowanie lub jego część dla złożonego wniosku do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie o dofinansowanie niniejszego zadania Wykonawca zobowiązuje się pokryć w postaci kary umownej wszystkie straty Zamawiającego wynikłe z nieotrzymania dotacji.
10. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
13. w przypadku nieotrzymania przez Zamawiającego dofinansowania w związku z wystąpieniem przez niego o takie dofinansowanie we wniosku w „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest Część 2) Przedsięwzięcia w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest realizowane w gospodarstwach rolnych”, zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia otrzymania odmowy przyznania w/w dofinansowania.
14. Wykonawca nie rozpoczął wykonania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje jego wykonania pomimo wezwania Zamawiającego.
15. w przypadku, gdy Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
16. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 6.**

**Ubezpieczenia**

* + - 1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania prac przez cały czas realizacji umowy.
      2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
      3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
      4. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
      5. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim powstałe w związku z prowadzoną usługą, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

* + - 1. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
      2. Kopia polisy OC Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

**§ 7.**

**Obowiązek informacyjny**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) – dalej zwanego RODO informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Gmina Podedwórze, Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze, adres e-mail: ug@podedworze.pl, nr tel. 83 379 50 11
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu: zawarcia umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Administratora, ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach bądź innych przepisach prawa, które regulują okresy przechowywania danych.
5. Państwa dane będą przetwarzane w zautomatyzowany sposób, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
6. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
8. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
9. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
10. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
11. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
12. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celów, o których mowa w punkcie 3.
13. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom przetwarzającym – osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora – w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT; podmiotom lub organom którym Administrator jest ustawowo obowiązany przekazywać dane lub uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa; operatorom pocztowym.

**§ 8.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie listem poleconym dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

………………………………… …………………………………

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA